

## 高知県 いの町 空き家バンク登録物件

No.5149

J R伊野駅から車で約15分。周辺に家屋はありますが、密集感はなく開けた環境です。

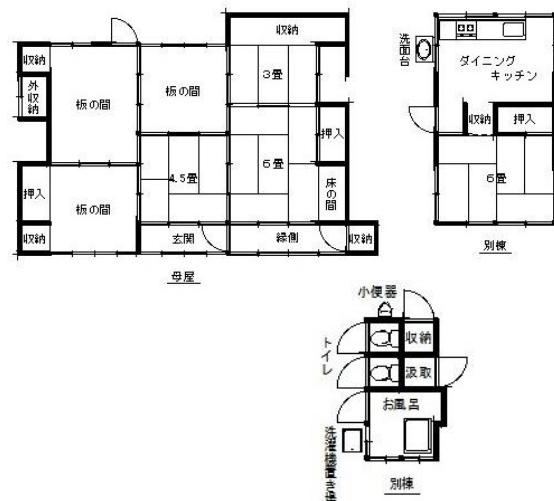
山間の集落にあるため、道中道幅の狭い箇所があります。

母屋 1/3程度が、土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に指定されています。

## 外観



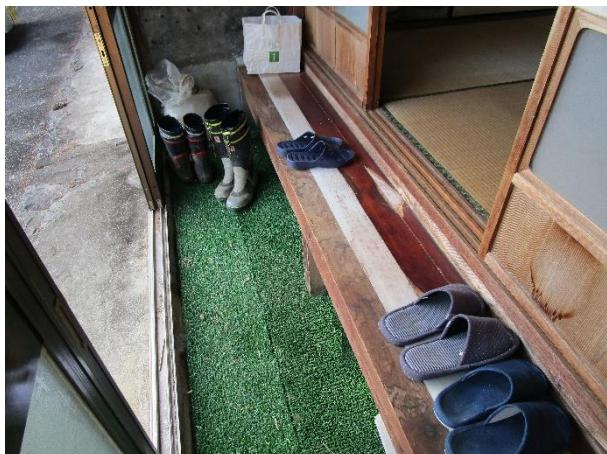
## 間取り図



## 物件詳細

所在地	いの町小野	地区	伊野地区
売却価格	150万円（売買にかかる所有権移転登記等の手続きは購入者負担）		
空き家になった時期	令和7年4月頃	建築時期	不詳
構造	木造平屋建て		
間取り	母屋：6室、別棟：1DK	向き	東
敷地面積	145.45m <sup>2</sup> （約43.9坪）		
延床面積	母屋：67.07m <sup>2</sup> （約20.2坪）、別棟：23.18m <sup>2</sup> （約7坪）		
ペット	—	付帯物件	別棟（トイレ/お風呂）、倉庫
改修の要否	修繕必要		
駐車場	あり（普通自動車3台分程度）		
電気	使用可		
水道	飲料水供給施設	トイレ	型
お風呂	灯油/薪（灯油設備故障）		数
台所	ガス（ボンベ設置必要）		水洗
光回線エリア	エリア内		簡易水洗
		汲み取り	
		洋式	2
		和式	
		小便器	

玄関



和室 4.5



板の間



板の間



板の間



和室 6



和室 3



縁側



別棟 ダイニングキッチン



別棟 和室 6



トイレ



トイレ



トイレ



お風呂



別棟 外観



トイレ/お風呂 外観



倉庫

