

高知県 いの町 空き家バンク登録物件

No.4241

J R伊野駅から車で約40分。山間にある物件ですが国道まで車で約5分と近く、むささび温泉やストア・コンビニも車で15分圏内にあります。母屋は一部リフォーム済。1階はスロープも付いており段差のない移動も可能です。

日当たりも良く開放感のある立地。程よい田舎で静かな暮らしをしたい方におすすめ。

家屋の一部が、土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に指定されています。

外観



間取り図



物件詳細

所在地	いの町小川柳野	地区	吾北地区				
売却価格	430万円（売買に係る所有権移転登記等の費用は購入者負担）						
空き家になった時期	令和6年2月頃	建築時期	母屋：大正6年 離れ：昭和63年				
構造	母屋・離れ：木造2階建て						
間取り	母屋：5DK 離れ：和5室・洋1室+旧土間・納戸			向き	南		
敷地面積	679.63㎡（約205.6坪）						
延床面積	母屋：138.84㎡（約42坪）（1階：115.70㎡/2階：23.14㎡） 離れ：128.71㎡（約39坪）（1階：75.43㎡/2階：53.28㎡）						
ペット	—	付帯物件	車庫（コンクリート造）・倉庫				
修繕の要否	修繕必要（母屋一部改修歴あり（改修より10年以内）洋間・風呂・トイレ・2階洋間他）						
駐車場	あり（普通自動車2台分）						
電気	使用可	トイレ	型	数	水洗	簡易水洗	汲み取り
水道	上水道		洋式	3		○母屋	○離れ
台所・お風呂	ガス（休止中）		和式				
光回線エリア	エリア内		小便器	1			○離れ

母屋玄関



母屋 ダイニングキッチン



母屋1階 スロープ



母屋1階 洋間



母屋1階 和室6



母屋1階 和室4



母屋1階 和室6



母屋 お風呂場



母屋 洗面・脱衣所



母屋 トイレ



母屋2階 洋間



母屋2階 クローゼット



母屋 2階 外階段へ



母屋 2階～車庫への外階段



車庫



車庫



離れ 外観



離れ 旧土間



離れ 1階 和室 3



離れ 1階 和室 4.5



離れ 2階 和室 3



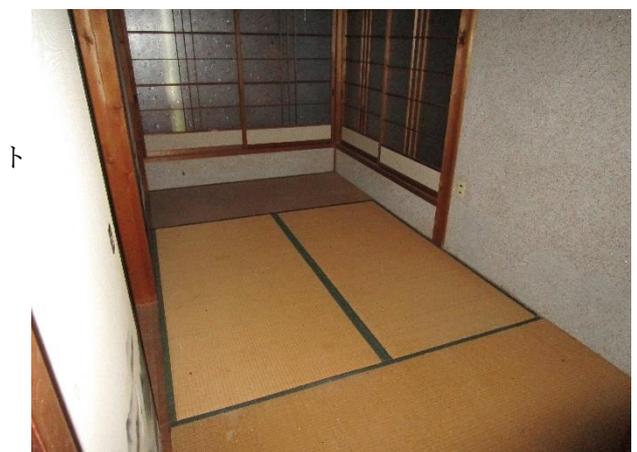
離れ 2階 踊り場



離れ 2階 洋間



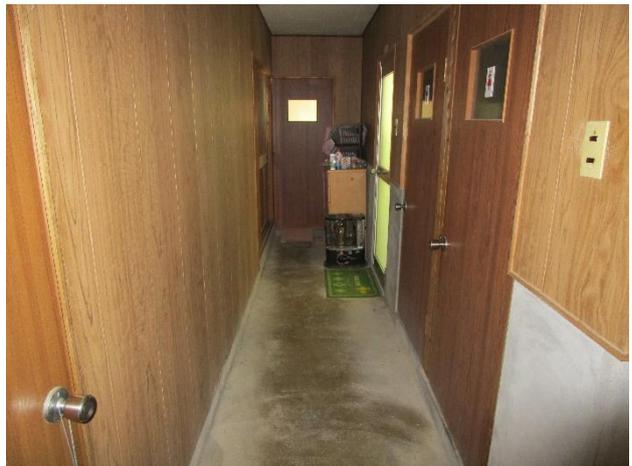
離れ 2階 和室 4



離れ 2階 和6



離れ 1階 廊下



離れ お風呂・洗濯機置き場



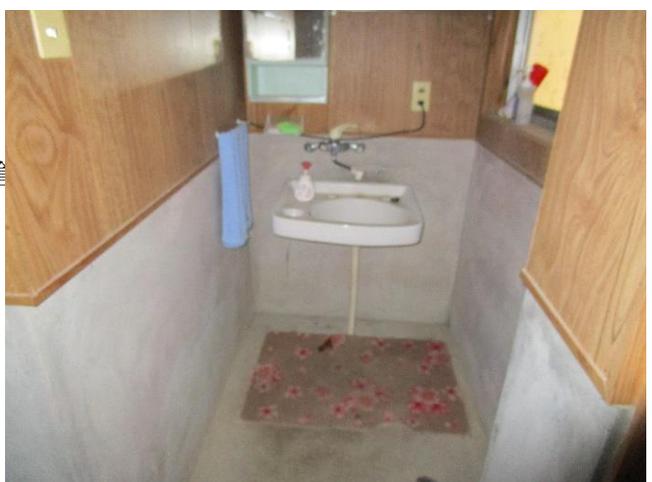
離れ トイレ



離れ トイレ



離れ 洗面所



離れ 納戸



倉庫



倉庫



母屋 庭



離れ・車庫



周辺環境 (道路奥家屋)

