

高知県 いの町 空き家バンク登録物件

No.4 3 1 4

J R伊野駅から車で約1時間10分、愛媛県西条市に隣接しています。  
 お家は県道沿いにあり南向き、標高も高く、津波被害から外れた地域です。  
 また、車で約10分の場所に天然温泉を楽しめる「木の香温泉」があります。  
 ※敷地一部が土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）に指定されています。

外観



間取り図



4

物件詳細

所在地	いの町高藪	地区	本川地区				
売却価格	50万円（数回の分割可）（売買に係る所有権移転登記等の費用は購入者負担）						
賃貸価格	1万円／月（賃貸借契約書の手続き費用は借主負担）	敷金	1カ月分				
		礼金	無				
空き家になった時期	令和3年8月頃	建築時期	昭和57年頃				
構造	木造平屋建て	間取り	3DK	向き	南		
敷地面積	250.81㎡（約75.8坪）						
延床面積	76.52㎡（約23.1坪）						
ペット	可	付帯物件	倉庫				
改修の要否	台所・廊下の床に沈む箇所あり。						
駐車場	あり（軽～小型車2台分）						
電気	使用可	トイレ	型	数	水洗	簡易水洗	汲み取り
水道	上水道（居宅東側に谷水あり）		洋式	1		○	
お風呂	灯油		和式				
光回線エリア	エリア内		小便器				

玄関



和室



和室



収納



収納



縁側



台所



廊下



和室



廊下



洗面台



お風呂・トイレ入口



お風呂



トイレ



倉庫



その他

