

高知県 いの町 空き家バンク登録物件 No.4635

J R波川駅から徒歩で約7分。
波川公園（仁淀川河川敷）まで徒歩で約7分、夏にはBBQや川遊びが楽しめます。
駐車場あり。

外観



間取り図



〔お願い〕 ※ご案内するまで敷地内に立ち入らないでください。
勝手に入られた場合は、今後のご利用を中止させていただきます。

物件詳細

所在地	いの町波川	地区	伊野地区				
売却価格	7 5 0 万円（売買に係る所有者移転登記等の費用は所有者と購入者で折半。）						
賃貸価格	5 万円（賃貸借契約書の作成費用は所有者と借主で折半。）	敷金	5 万円	礼金	無		
空き家になった時期	令和元年 8 月頃	建築時期	昭和 6 2 年 1 2 月頃				
構造	木造 2 階建て	間取り	4 LDK	向き	北		
敷地面積	1 6 5 . 0 0 m ² （ 約 4 9 . 9 坪 ）						
延床面積	1 1 5 . 0 2 m ² （ 約 3 4 . 8 坪 ）（1階：8 0 . 2 4 m ² ／2階：3 4 . 7 8 m ² ）						
ペット	不可（賃貸）	付帯物件	無				
改修の要否	小修繕必要						
駐車場	有（小型自動車 1 台分）	トイレ	型	数	水洗	簡易水洗	汲み取り
お風呂	ガス		洋式	1		○	
水道	上水道		和式	1		○	
光回線エリア	エリア内		小便器	0			
その他	－	下水道	無				

玄関



玄関



玄関



廊下



トイレ入口（手前）・お風呂場入口（奥）



トイレ



トイレ



脱衣所・洗面台・洗濯機置き場



お風呂



和室



和室



洋間



台所



階段



2階 洋間



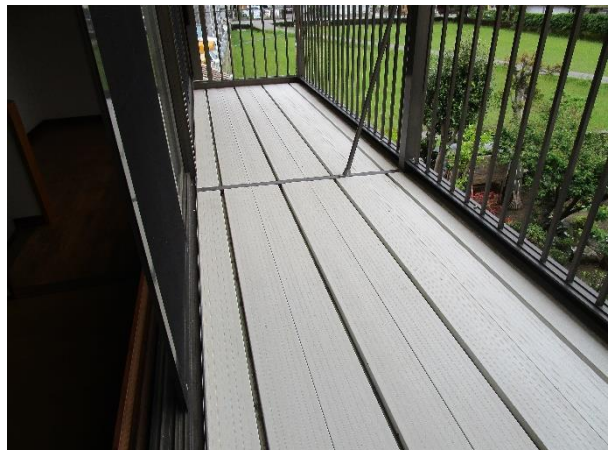
2階 和室



2階 洋間



ベランダ



物件登録番号：4635

駐車場・庭



外観

